



DIE UNABHÄNGIGEN

Freie Wählergemeinschaft Espelkamper Bürgerinnen und Bürger e.V.

-Ratsfraktion-

An
den Vorsitzenden des Ausschusses für
Stadtentwicklung und Klimaschutz
der Stadt Espelkamp
dem Bürgermeister zur Kenntnis

Espekamp, den 27.09.2024

Antrag gemäß § 58 Abs. 2 GONRW

Sehr geehrter Herr Vorsitzender,

hiermit beantrage ich im Namen der Fraktion die Unabhängigen, Anfang November eine Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Klimaschutz einzuberufen. Weiterhin beantrage ich die Punkte

1. Aktuelle Situation der Eigentumsverhältnisse in der Breslauer Straße und
 2. Konsequenzen aus dem Stadtentwicklungskonzept Espelkamp
- in die Tagesordnung aufzunehmen.

Begründung zu 1.:

Vor dem Hintergrund der aktuell zum Verkauf stehenden Immobilie des jetzigen NP und weiterer Immobilien in der Breslauer Straße ist es nach unserer Auffassung von Innenstadtentwicklung unerlässlich, dass Politik und Verwaltung sich darum kümmern und versuchen, eine im Sinne der Innenstadt positive Entwicklung zu beeinflussen bzw. selbst zu handeln.

So sollte dafür Sorge getragen werden, dass im westlichen Teil der Breslauer Straße ein Nahversorger bleibt, zum Beispiel durch eine genossenschaftliche Lösung oder durch eine soziale Lösung (integratives Kaufhaus).

Außerdem muss verhindert werden, dass sich dort sogenannte „Immobilienhaie“ einkaufen, die keinerlei Interesse an der positiven Entwicklung der Espelkamper Innenstadt haben.

Vorsitzender:
Paul-Gerhard Seidel
Wacholderweg 12
32339 Espelkamp

Telefon: 05743/4758
Telefax: 05743/920783
Mobil: 0160/96717191
Mail: seidel@die-unabhaengigen-espekamp.de



Begründung zu 2.:

Nachdem das Innenstadtkonzept Anfang des Jahres 2023 erstellt wurde, sind wir der Auffassung, dass daraus jetzt auch die entsprechenden Konsequenzen zu ziehen sind, da solche Konzepte ja nicht Selbstzweck sein können.

Um die entsprechenden Vorschläge umzusetzen, bedarf es der Bewertung und Priorisierung.

Die Verwaltung wird gebeten, ihre Vorstellungen dazu vorzutragen.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Paul-Andreas W. H." with a stylized flourish at the end.

(Fraktionsvorsitzender)